

## エスカレントみやきⅢ 家賃他費用表

申込	現況	号室	間取り	面積	家賃等					引落事務 手数料
					賃料	共益費	駐車場	くらしー ど24	町費	
2/18	済	101								
3/2	済	102								
3/16	済	103								
2/17	済	104								
2/1	済	201								
		202	1SLDK	45.54㎡	55,000	3,000	3,300	880	550	380
		203	1SLDK	45.54㎡	55,000	3,000	3,300	880	550	380
4/11	申	204	1SLDK	45.54㎡	56,000	3,000	3,300	880	550	380

## 【初期費用】

- ・初回保証料（ピタット保証）：家賃等の50%
- ・住まいぷらす（保険）：16,000円、18,000円、20,000円から選択
- ・事務手数料：11,000円
- ・自転車駐輪シール：200円
- ・鍵交換費用：16,500円 ※新築の為不要

※法人契約の場合は、礼金1ヶ月となります。

## 【その他費用等】

- ・更新料：11,000円/2年
- ・ピタット保証更新料：10,000円/年
- ・短期解約違約金：1年未満は家賃2ヵ月分、一年以上2年未満は家賃1ヵ月分
- ・退去時ルームクリーニング代：家賃1ヵ月分+税
- ・中・大型バイクは駐車場契約となります。

## 【確認事項】

※初期費用は日割り家賃と翌月分の家賃・共益費・駐車場代等が入ります。

※月途中の入居日の場合も、くらしーど24は日割りではなく1ヶ月分が発生します。

※駐車場の区画はこちらで指定します。駐車場の仲介手数料はございません。

※広告料は1ヵ月です。

※審査通過後のキャンセルは、仲介業者にキャンセル料（最大家賃1ヵ月分）を請求いたします。

## 【案内方法】

- ・現地KB設置済み。現地よりお電話ください。（土日祝もOK）

エスカレントみやきⅡ・Ⅲあわせて先着6区画、駐車場2台目確保可能です🚗  
（うち1つは縦列区画：5,500円/月）