

エスカレント高木瀬Ⅱ 家賃他費用表

申込	現況	号室	間取り	面積	賃料	共益費	駐車場	くらしーど24	町費	家賃等小計	引落事務手数料
	3/28退去	101	1LDK	42.23㎡	57,000	2,000	3,300	880	1,140	64,320	380
	済	102									
	済	103									
2/17	申込	104	1LDK	42.23㎡	56,000	2,000	3,300	880	1,140	63,320	380
	済	105									
	済	106									
	済	201									
	済	202									
	済	203									
	済	204									
	済	205									
	済	206									

【初期費用】

- ・礼金：1カ月
- ・ピタット保証：初回…家賃等の50%、更新料…11,000円/年
- ・住まいぷらす（保険）：16,000円、18,000円、20,000円から選択
- ・事務手数料：11,000円
- ・鍵交換費用：22,000円(税込)

【その他費用等】

- ・更新料：11,000円/2年
- ・短期解約違約金：1年未満は家賃2カ月分、1年以上2年未満は家賃1カ月分
- ・退去時ルームクリーニング代：家賃1.1ヶ月分（税込）

【確認事項】

- ※初期費用は日割り家賃と翌月分の家賃・共益費・駐車場代等が入ります。
- ※月途中の入居日の場合も、くらしーど24は日割りではなく一ヶ月分が発生します。
- ※駐車場の区画はこちらで指定します。駐車場の仲介手数料はございません。
- ※審査通過後のキャンセルは仲介業者様へキャンセル料（最大家賃1カ月分）を請求いたします。
- ※広告料は1カ月です。

【案内方法】

- ・退去後 現地へKB設置予定

駐車場は1部屋につき1区画のみ契約可能です。

ご紹介の程よろしくお願いたします🏠✨