更新日：2026年8月31日

エスカレント広川　家賃他費用表

申込	現況	号室	間取り	面積	賃料	共益費	駐車場	くらしーど24	町費	家賃等小計	引落事務手数料
	済	101									
	空	102	1LDK	40.99㎡	49,000	3,000	3,300	880	※	56,180	380
	済	103									
	済	104									
	済	105									
	済	201									
	済	202									
	済	203									
	済	204									
	9/26退去	205	1SLDK	45.54㎡	53,000	3,000	3,300	880	※	60,180	380

【初期費用】
・礼金：1ヵ月
・初回保証料（ピタット保証）：家賃等の50%
・住まいぷらす（保険）：16,000円、18,000円、20,000円から選択
・事務手数料：11,000円
・鍵交換費用：22,000円(税込)

【その他費用等】
・更新料：11,000円/2年
・ピタット保証更新料：10,000円/年
・短期解約違約金：1年未満は家賃2ヵ月分、1年以上2年未満は家賃1ヵ月分
・退去時ルームクリーニング代：33,000円（税込）
・ペット飼育時（1階のみ可）：家賃3,000円増額、退去時清掃代家賃1ヵ月＋実費、礼金+1ヶ月

【確認事項】
※初期費用は日割り家賃と翌月分の家賃・共益費・駐車場代等が入ります。
※月途中の入居日の場合も、くらしーど24は日割りではなく一ヶ月分が発生します。
※町費は、町内会より別途請求があります。
※駐車場の区画はこちらで指定します。駐車場の仲介手数料はございません。
※審査通過後のキャンセルは仲介業者様へキャンセル料（最大家賃1ヵ月分）を請求いたします。
※広告料は1ヵ月です。

【案内方法】
・現地KB設置済み

駐車場は1部屋につき1区画のみ契約可能です。（近隣月極情報あり）

土日祝も現地キーにてご案内可能です。ご紹介よろしくお願いいたします✨